

ИСКАНЕ – ДЕКЛАРАЦИЯ
ЗА ИПОТЕЧЕН КРЕДИТ



ПОПЪЛВА СЕ ОТ БАНКАТА

Код на продукта:

CRS номер:

Искане №:

Клон:

Канал за продажба:

Извършил продажбата:

ВИД
ПРОДУКТ

- Жилищен кредит Промоционален жилищен кредит
 Кредит Енергийна ефективност с ипотека
 Потребителски кредит с ипотека: целево финансиране нецелево финансиране
 Кредитополучател Съкредитополучател Солидарен длъжник

ИСКАНЕТО ЗА КРЕДИТ
СЕ ПОПЪЛВА ОТ

ЛИЧНИ ДАННИ

Име, презиме, фамилия:

Дата на раждане:

ЕГН/ЛНЧ:

Л.к./паспорт №:

Дата на издаване:

Издадена от:

Валидност до:

АДРЕС ПО МЕСТОЖИВЕЕНЕ

/посочва се адрес, на който лицето живее към момента/

Пощенски код:

Област:

Гр./с.:

Община:

Ул./бул., №:

Вх., ап.:

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

/задължително се посочва, в случай че се различава от адрес по местоживееене/

Пощенски код:

Област:

Гр./с.:

Община:

Ул./бул., №:

Вх., ап.:

ТЕЛЕФОНИ

Домашен:

Служебен:

Мобилен:

ЕЛЕКТРОНЕН АДРЕС (E-MAIL)

ЖИЛИЩЕН СТАТУС

- Собствено жилище Под наем Живее с родители Съжителство (без наем) Друго

ОТ КОЛКО ВРЕМЕ ЖИВЕЕТЕ НА АДРЕСА?

години

месеци

СЕМЕЙНО ПОЛОЖЕНИЕ

Семейен
 Несемейен
 Съжителство с друг
 Разведен
 Вдовец/вдовица

Име, презиме, фамилия на съпруг/а:

ЕГН/ЛНЧ:

Месторабота на съпруг/а:

Работещи възрастни:

Неработещи възрастни:

Брой деца до 18 г.:

ОБРАЗОВАНИЕ/ПРОФЕСИЯ

ОБРАЗОВАНИЕ

Начално
 Основно
 Средно
 Висше
 Научна степен
 Без образование

ТЕКУЩА ПРОФЕСИЯ

СЕКТОР

Държавен
 Частен
 Друг

Месторабота (име на учреждениято/фирмата):

ЕИК:

Адрес по месторабота:

ТРУДОВ СТАЖ

При настоящ работодател:

Години:

Месеци:

Общ трудов стаж:

Години:

Месеци:

СЕМЕЙНИ ДОХОДИ

МЕСЕЧНИ ДОХОДИ В ЛЕВА /НЕТНИ СТОЙНОСТИ/

НА ДЕКЛАРАТОРА

НА СЪПРУГ/А

1. Доходи от трудови правоотношения /Договори за управление и контрол

2. Свободна професия, упражняване на медицинска практика

3. Други доходи

Наеми

ОБЩО ПРИХОДИ НА СЕМЕЙСТВОТО:

ФИНАНСОВИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

КРЕДИТОР 1

КРЕДИТОР 2

КРЕДИТОР 3

КРЕДИТОР 4

Име	КРЕДИТОР 1	КРЕДИТОР 2	КРЕДИТОР 3	КРЕДИТОР 4
Вид кредит	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Договорен размер на кредита	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Краен срок на издължаване	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Месечна вноска	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Обезпечение по кредита	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Страна по кредита	<input type="checkbox"/> Кредитополучател	<input type="checkbox"/> Кредитополучател	<input type="checkbox"/> Кредитополучател	<input type="checkbox"/> Кредитополучател
	<input type="checkbox"/> Съкредитополучател	<input type="checkbox"/> Съкредитополучател	<input type="checkbox"/> Съкредитополучател	<input type="checkbox"/> Съкредитополучател
	<input type="checkbox"/> Солид. длъжник	<input type="checkbox"/> Солид. длъжник	<input type="checkbox"/> Солид. длъжник	<input type="checkbox"/> Солид. длъжник
	<input type="checkbox"/> Поръчител	<input type="checkbox"/> Поръчител	<input type="checkbox"/> Поръчител	<input type="checkbox"/> Поръчител

ДРУГИ МЕСЕЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ (НАЕМИ, ИЗДРЪЖКИ, ДР.)

РАЗМЕР НА ДЪЛЖИМИ ПУБЛИЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ

ОБРАЗОВАНИ ИЗПЪЛНИТЕЛНИ ДЕЛА

ДА

НЕ

ПАРАМЕТРИ ПО ИСКАНИЯ КРЕДИТ

Изискваната информация в следващите полета се попълва от Кредитополучател/Съкредитополучател

Искан размер:

Валута: BGN

ЦЕЛ НА КРЕДИТА

(възможно е да бъде избрана повече от една цел)

- | | | | | |
|--|---|--|---|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Довършителни работи | <input type="checkbox"/> Покупка на имот за жилищни нужди | <input type="checkbox"/> Завършен | <input type="checkbox"/> Покупка на имот с цел отдаване под наем/ Други нежилищни нужди | <input type="checkbox"/> Завършен |
| <input type="checkbox"/> Рефинансиране на кредит | <input type="checkbox"/> Ремонт | <input type="checkbox"/> В строеж | <input type="checkbox"/> Покупка на земя/УПИ | <input type="checkbox"/> В строеж |
| <input type="checkbox"/> Други потребителски нужди (при Потребителски кредит с ипотека): | <input type="checkbox"/> Строителство на къща | <input type="checkbox"/> Друго: <input type="text"/> | | |

ПРИ ПОКУПКА

Продажна цена, валута:

Собствени средства:

СРОК НА ПОГАСЯВАНЕ

месеца

Гратисен период:

месеца

УСВОЯВАНЕ

- Еднократно На траншове

ИЗДЪЛЖАВАНЕ НА ВНОСКИ

- Анюитетни Намаляващи (равни вноски по главница и лихва)

Във връзка с чл. 24, ал. 2 от Закона за кредитите за недвижими имоти на потребители:

- Кредиторът се удовлетворява изцяло и окончателно до размера на обезпечението по договора след принудително изпълнение върху обезпечението по съдебен ред или след продажба от мен със съгласие на кредитора
- При принудително изпълнение нося отговорността по чл. 133 от Закона за задълженията и договорите

ЗАСТРАХОВКИ

ИЗБИРАМ ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА „ЖИВОТ” ДА БЪДЕ СКЛЮЧЕНА ПРИ УСЛОВИЯТА НА:

- групова застраховка „Живот”
- при избран от мен застраховател по индивидуална полица „Живот”
- в качеството си на Съкредитополучател/Солидарен длъжник по кредита не желая да бъда застрахован по Застраховка Живот

ИЗБИРАМ ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА „ИМУЩЕСТВО” ДА БЪДЕ СКЛЮЧЕНА ПРИ УСЛОВИЯТА НА:

- групова застраховка „Имущество”
- при застраховка на пазарна стойност
- при застраховка на възстановителна стойност
- при избран от мен застраховател по индивидуална полица „Имущество”

ДОПЪЛНИТЕЛЕН КРЕДИТЕН ЛИМИТ

КРЕДИТЕН ЛИМИТ

- Желая да се възползвам от допълнителен лимит по кредитна карта

лева

ВИД НА КРЕДИТНАТА КАРТА

- VISA Classic VISA Gold
- MasterCard Standard MasterCard Gold MasterCard UNICEF

- Получих стандартен формуляр за предоставяне на предоговорна информация за кредитна карта по чл. 5 от ЗПК

Кредитният лимит е по условията на:

ФОРМА ОПИСАНИЕ НА ИМОТ, ПРЕДЛОЖЕН ЗА ОБЕЗПЕЧЕНИЕ

ТОЧЕН АДРЕС НА ИМОТА	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>			
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ НА ИМОТА	<input type="checkbox"/> Център	<input type="checkbox"/> Широк център	<input type="checkbox"/> Вилна зона	<input type="checkbox"/> Друг
ИНФРАСТРУКТУРА И ТРАНСПОРТ	<input type="checkbox"/> ВиК <input type="checkbox"/> трамвай	<input type="checkbox"/> ОВИ <input type="checkbox"/> тролей	<input type="checkbox"/> ЕЛ <input type="checkbox"/> автобус	<input type="checkbox"/> ТЕЦ <input type="checkbox"/> метро
ВИД ИМОТ	<input type="checkbox"/> Апартамент <input type="checkbox"/> Търговски обект	<input type="checkbox"/> Етаж от къща <input type="checkbox"/> Офис	<input type="checkbox"/> Къща <input type="checkbox"/> Гараж	<input type="checkbox"/> Ателие <input type="checkbox"/> УПИ
ПЛОЩ /КВ.М/	Земя	ЗП	РЗП	Брой стаи
	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>	<input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>
КОНСТРУКЦИЯ	<input type="checkbox"/> Тухлена <input type="checkbox"/> Гредоред	<input type="checkbox"/> Панел <input type="checkbox"/> Паянтова	<input type="checkbox"/> ЕПК, друга стоманобетонна к-я	
СОБСТВЕНИЦИ НА ИМОТА – ИМЕНА И ДЯЛОВЕ	<input style="width: 100%; height: 30px;" type="text"/>			
ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА ИМОТА	<input type="checkbox"/> Предлаганото обезпечение е и цел на финансирането <input type="checkbox"/> Друга информация: <input style="width: 100%; height: 20px;" type="text"/>			

ДЕКЛАРАЦИЯ

Долуподписаният/ната декларирам:

- Получих Европейски стандартизиран формуляр за ипотечен кредит по чл. 6 от Закон за кредитите за недвижими имоти на потребители на _____ / _____ / _____ г.
- Информацията, която съм дал(а) в настоящото искане, е вярна и точна. В случай на промяна във финансовото ми състояние (разпореждане или придобиване на активи, обременяване с тежести и др.) поемам задължение да представя нова декларация пред Банка Пиреос България АД /Банката/.
- Известна ми (ни) е наказателната отговорност по чл. 248а от НК за представяне на неверни сведения с цел получаване на облекчени условия за кредитиране.
- Давам съгласие Банката да проучи моето финансово състояние, да проверява моята кредитоспособност и да удостовери моите лични данни, които съм предоставил доброволно чрез настоящото искане, да ги съхранява, използва и обработва в бъдеще в съответствие със Закона за защита на личните данни /ЗЗЛД/, включително като получава справки от регистри на трети страни - частни и държавни Администратори на лични данни в това число Националния Осигурителен Институт за плащаните от мен социални осигуровки, данни за трудовете ми договори и социалноосигурителния ми доход, както и да извършва справки за наличие или липса на мои задължения в системата на Националната агенция за приходите.
- С настоящото давам изричното си съгласие Банката да:
 - извършва справки и получава следните мои лични данни: име, ЕГН, постоянен и настоящ адрес, семейно положение, брой деца ненавършили пълнолетие от Регистъра на населението – Национална база данни „Население“ (РН – НБД „Население“), както и да ги обработва с цел осъществяване на проверки за кредитоспособността ми във връзка с предоставянето на кредит;
 - да предоставя личните ми данни на органи, институции и лица, на които Администраторът е длъжен да предоставя лични данни по силата на действащото в Република България законодателство (Българска народна банка, Национална агенция за приходите, Национален осигурителен институт, Комисия за финансов надзор, Национален статистически институт, Агенция за финансово разузнаване, съд, прокуратура, следствие, Министерство на вътрешните работи, външни одитори, Централен депозитар). Запознат съм с последиците от отказ да предоставя информация и имам право:
 - на достъп до отнасящите се до мен лични данни, получени от РН – НБД „Население“, обработвани от „Банка Пиреос България“ АД, както и да поискам промяна, коригиране и актуализиране на тези данни;
 - да възразя срещу обработването на личните ми данни съгласно чл. 34а, ал. 1 от Закона за защита на личните данни.
- Декларирам, че съм запознат/а и приемам Политиката за поверителност на „Банка Пиреос България“ АД по чл. 13 и чл. 14 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския Парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни, и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните - GDPR), поместена на интернет сайта на Банката на адрес www.piraeusbank.bg

Съгласен съм

Подпис:

7. С подписване на настоящото искане-декларация за отпускане на кредит, се задължавам да предоставя на Банката Декларации-съгласия за обработване на лични данни/Уведомления за поверителност - информация за обработка на лични данни по чл. 13 и чл. 14 от Регламент 2016/679, саморъчно подписани от всички физически лица, чийто лични данни ще подлежат на обработване от страна на Банката във връзка с настоящото искане за отпускане на кредит. Декларирам, че предоставените от мен Декларации-съгласия/Уведомления за поверителност са истински и са дадени свободно от лицата. Цел на обработването на предоставената информация е взимане на решение по искания кредит от страна на Банката. Последицата от отказ за предоставяне на лични данни е преустановяване на разглеждането на молбата за кредит, поради невъзможност от страна на Банката за оценка на риска.

Съгласен съм

Подпис:

8. Приемам без възражения Общите условия на Банка Пиреос България АД за предоставяне на кредити за недвижими имоти на потребители (ОУ) и декларирам, че същите са ми предадени при подписване на настоящата декларация. Запознат съм и приемам без възражения Лихвения бюлетин и Тарифата на Банката, обявени в банковите салони и в сайта на Банката www.piraeusbank.bg, и се задължавам да заплащам всички дължими такси, лихви и комисиони, съгласно Тарифата на Банката, действаща към момента на плащане.

Съгласен съм

Подпис:

Декларатор:

Гр.

/подпис/

.....

Дата: _____ / _____ / _____ г.

/собственооръчно се изписват трите имена/

Подписът поставен пред мен:

/подписва се служителят, приел искането/